

Przewodniczący Zarządu Osiedla Ołtarzew  
Dariusz Ostrowski  
05-850 Ożarów Mazowiecki  
ul. Kościuszki 6a  
tel: 888 99 98 98  
[osiedle-oltarzew@ozarow-mazowiecki.pl](mailto:osiedle-oltarzew@ozarow-mazowiecki.pl)

Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego  
ul. Kolejowa 2  
05-850 Ożarów Mazowiecki

## **SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI ZARZĄDU OSIEDLA OŁTARZEW ZA ROK 2025**

Działając na podstawie § 34 ust. 1 Statutu Osiedla Ołtarzew, przedkładam sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla za rok 2025. W minionym roku Zarząd koncentrował się na poprawie bezpieczeństwa ruchu drogowego, modernizacji infrastruktury technicznej oraz utrzymaniu estetyki i porządku na terenie Osiedla.

Poniżej przedstawiono szczegółowy wykaz podjętych działań i interwencji:

### **I. Poprawa bezpieczeństwa i organizacja ruchu drogowego**

- Działania związane z nową organizacją ruchu na osiedlu Ołtarzew:**
  - Informowanie mieszkańców o planowanych i wprowadzanych zmianach.
  - Bieżące wyjaśnianie wątpliwości zgłaszanych przez mieszkańców.
  - Monitorowanie postępów prac wdrożeniowych i stały kontakt na linii Urząd Gminy – społeczność lokalna.
- Inne wnioski i sugestie min. ul. Umiastowskiej (DW 718):** Wystąpiono o wprowadzenie zmian w organizacji ruchu, w tym montaż lustra drogowego przy wyjeździe z ul. Wygodnej, budowę chodnika oraz ustawienie znaków ostrzegawczych przed dzikimi zwierzętami.
- Regulacja parkowania:** Złożono wniosek o ustanowienie zakazu parkowania i postoju w godzinach 7:00–17:00 na ul. Parkowej (odcinek od ul. 1 Maja do ul. Kierbedzia) w celu udroźnienia ruchu w rejonie placówek oświatowych. Podjęto również interwencję w sprawie organizacji parkowania przy Sanktuarium Miłosierdzia Bożego.
- Usuwanie porzuconych pojazdów:** Doprowadzono do interwencji w sprawie usunięcia nieużywanych pojazdów stwarzających zagrożenie: Opla Agila przy ul. Zamoyskiego 19 oraz Poloneza Caro przy ul. Pallotyńskiej 16.

### **II. Infrastruktura wodno-kanalizacyjna i odwodnienie**

- Udrożnienie odwodnienia:** Złożono wniosek o udrożnienie kanalizacji deszczowej i rowów wzdłuż ulic Sienkiewicza i Kościuszki w związku z podtopieniami posesji.
- Prace melioracyjne:** Zawnioskowano o pilne pogłębienie rowu melioracyjnego na granicy osiedli Ołtarzew i Zientarówka, którego zaniedbanie powodowało zalewanie ul. Zamoyskiego.
- Naprawy awaryjne:** Zgłoszono konieczność natychmiastowej naprawy zapadniętych studzienek kanalizacyjnych w rejonie ul. Zamoyskiego 5–17.

### III. Estetyka, mała architektura i tereny zielone

1. **Park Ołtarzewski:** Wnioskowano o wzmocnienie zabezpieczeń (kotwienie) nowych ławek i stolików oraz objęcie tego obszaru monitoringiem w celu przeciwdziałania kradzieżom.
2. **Utrzymanie zieleni:** Złożono wniosek o pielęgnację drzew ozdobnych (wiśni) przy ul. Sienkiewicza.
3. **Czystość i porządek:**
  - o Wnioskowano o naprawę kosza na śmieci na skrzyżowaniu ul. Dmowskiego i Pallotyńskiej.
  - o Złożono prośbę o ustawienie nowego kosza na śmieci przy ul. Zamoyskiego (rejon numerów 6–13).
  - o Wystąpiono o odświeżenie lub wymianę tablicy informacyjnej na skrzyżowaniu ul. Kapuckiej i Dmowskiego.
4. **Oświetlenie:** Zawnioskowano o wymianę starych lamp na energooszczędne oświetlenie LED przed bramą wjazdową do GPZO w Umiastowie.

### IV. Sprawy bieżące i bezpieczeństwo mieszkańców

1. **Zarządzanie kryzysowe:** Wystosowano prośbę o udzielenie szczegółowych informacji na temat procedur obowiązujących w gminie w przypadku wystąpienia sytuacji kryzysowych, takich jak powódź czy przerwy w dostawie wody.
2. **Rekreacja:** Skierowano zapytanie dotyczące możliwości przywrócenia rowerków wodnych na staw Ołtarzewski.
3. **Komunikacja i informowanie mieszkańców:** Prowadzenie i regularne aktualizowanie strony internetowej osiedla (<https://osiedle-oltarzew.pl>) oraz aktywnych kanałów społecznościowych, w tym grupy na Facebooku i komunikatora WhatsApp. Kanały te służą do bieżącego kontaktu z lokalną społecznością oraz informowania mieszkańców o ważnych sprawach, aktualnościach i oddolnych inicjatywach, takich jak m.in. organizacja wywozu odpadów.

Zarząd Osiedla Ołtarzew na bieżąco monitoruje realizację zgłoszonych wniosków i pozostaje w stałym kontakcie z mieszkańcami oraz organami gminy.

Wszystkie pisma wysłane otrzymane publikujemy pod adresem <https://osiedle-oltarzew.pl/aktualnosci>

Z poważaniem,

Dariusz Ostrowski  
Przewodniczący Zarządu Osiedla Ołtarzew

ZARZĄD OSIEDLA  
Ołtarzew